

# **ERRICHTUNG VON 7 WOHNGEBÄUDEN** UND EINER EINGESCHOSSIGEN OBERIRDISCHEN GROSSGARAGE

**BRANDSCHUTZPRÜFUNG** 



#### **BESCHREIBUNG**

Im Rahmen des Neubaus eines Wohnquartiers entstehen auf dem Gelände an der Karl-Holtz-Straße insgesamt sieben 9-geschossige (KG, EG, 1.-7. OG) Wohngebäude (Häuser 1 bis 5 sowie 9.1 und 9.2). Im Erdgeschoss der Wohngebäude 9.1 und 9.2 wird eine eingeschossige oberirdische Großgarage als Verbindungsbau mit 76 Stellplätze vorgesehen. Alle Neubauten werden in Massivbauweise aus Mauerwerk und Stahlbeton mit Stahlbetondecken errichtet. Insgesamt sind 431 neue Wohnungen geplant.



Blick auf die Baustelle

# **PROJEKTANSCHRIFT**

Karl-Holtz-Straße 10-20 12687 Berlin

### **PROJEKTZEITRAUM**

seit 2019

#### **BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE**

ca. 47.438 m<sup>2</sup>

#### **GEBÄUDEKLASSE**

Gebäudeklasse 5

# **SONDERBAU**

kein Sonderbau

## **PRÜFINGENIEURE**

■ Prüfingenieur für Brandschutz Vinzent Fliegner

#### **LEISTUNGSSCHWERPUNKTE**

- Prüfung des bauaufsichtlichen Nachweises
- Brandschutztechnische Bauüberwachung

### IHRE PRÜFINGENIEURE DER BAU-WERK-PLAN

für Standsicherheit und Brandschutz

Keplerstraße 8-10 · 10589 Berlin Tel.: +49 30 290 277 - 100 Fax: +49 30 290 277 -999 service@bauwerkplan.com www.bauwerkplan.com

Prüfingenieur für Standsicherheit. Fachrichtung Massivbau Dr.-Ing. Hartmut Kalleja Dr.-Ing. Michael Stauch Dipl.-Ing. Klaus Bienert Dr. Stefan Ernst

Prüfingenieur für Standsicherheit, Fachrichtung Metallbau Prof. Dipl.-Ing. Jürgen Fehlau Dr. Stefan Ernst

Prüfingenieur für Brandschutz Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

