

DACHAUFSTOCKUNG UND BALKONANBAU MIT 31 WOHNUNGEN

BRANDSCHUTZPRÜFUNG



BESCHREIBUNG

Zu prüfen war eine Dachgeschossaufstockung und ein Balkonanbau von mehreren 5-geschossigen Bestandsgebäuden mit insgesamt 18 Aufgängen (KG, EG-2.OG, DG), welche um Innenhöfe als Teil eines Gebäudeensembles angeordnet sind.

Die Grundstücke umfassen insgesamt eine Fläche von ca. 20.812 m². Die ursprüngliche Wohnungsnutzung bleibt unverändert.

Nennenswert ist der klassische Mauerwerksbau mit einer massiven Deckenkonstruktion, die im Jahre 1953/ 54 errichtet wurde. Im Zuge der Dachgeschossaufstockung wurde die hölzerne Dachkonstruktion zurückgebaut.



Blick auf einen zu betrachtenden Gebäudekomplex

PROJEKTANSCHRIFT

Westphalweg 11-19
Prühßstraße 83 a-c
Andlauer Weg 28, 30, 32, 32 a,
12109 Berlin

PROJEKTZEITRAUM

seit 2018

BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE

ca. 2.168 m²

GEBÄUDEKLASSE

Gebäudeklasse 4

SONDERBAU

kein Sonderbau

PRÜFINGENIEURE

- Prüferingenieur für Brandschutz Vinzent Fliegner

LEISTUNGSSCHWERPUNKTE

- Prüfung des bauaufsichtlichen Nachweises
- Brandschutztechnische Bauüberwachung

IHRE PRÜFINGENIEURE DER BAU-WERK-PLAN für Standsicherheit und Brandschutz

Keplerstraße 8 - 10 · 10589 Berlin
Tel.: +49 30 290 277 - 100
Fax: +49 30 290 277 - 999
service@bauwerkplan.com
www.bauwerkplan.com

Prüferingenieur für Standsicherheit,
Fachrichtung Massivbau
Dr.-Ing. Hartmut Kalleja
Dr.-Ing. Michael Stauch
Dipl.-Ing. Klaus Bienert
Dr. Stefan Ernst

Prüferingenieur für Standsicherheit,
Fachrichtung Metallbau
Prof. Dipl.-Ing. Jürgen Fehlau
Dr. Stefan Ernst

Prüferingenieur für Brandschutz
Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

