PI
PRÜF-
INGENIEURE

# UMNUTZUNG LADENFLÄCHE (VIDEOTHEK BZW. MUSIKGESCHÄFT) IN LIDL - VERBRAUCHERMARKT

## BRANDSCHUTZPRÜFUNG

### BESCHREIBUNG

In einem Bürohochhaus wurde die Nutzungsänderung einer Ladenfläche im Erdgeschosses von einer Videothek bzw. einem Musikgeschäft zu einem Lidl- Lebensmittelmarkt umgesetzt. Neben Ein- und Rückbaumaßnahmen, der Schaffung von Durchbrüchen in Querwänden, die durch eine Stahlrahmenkonstruktion abgefangen werden, und einem Durchbruch in der inneren Brandwand zwischen Verkaufsraum und Lagerbereich, wurden Trockenbaukonstruktionen für einen bedarfsgerechten Innenausbau geschaffen.

Umnutzung Ladenfläche (Videothek bzw. Musikgeschäft) in Lidl - Verbrauchermarkt

### PROJEKTANSCHRIFT

Hauptstraße 65
12179 Berlin

### PROJEKTZEITRAUM

seit 2018

### BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE

ca. 1.930 m²

### GEBÄUDEKLASSE

Gebäudeklasse 5

### SONDERBAU

Sonderbau gem. § 2 Abs. 3 Nr. 1 und 3

### PRÜFINGENIEURE

- Prüfingenieur für Brandschutz Vinzent Fliegner

### LEISTUNGSSCHWERPUNKTE

- Prüfung des bauaufsichtlichen Nachweises
- Brandschutztechnische Bauüberwachung

**IHRE PRÜFINGENIEURE DER BAU·WERK·PLAN**
für Standsicherheit und Brandschutz

Keplerstraße 8 - 10 · 10589 Berlin
Tel.: +49 30 290 277 - 100
Fax: +49 30 290 277 - 999
service@bauwerkplan.com
www.bauwerkplan.com

Prüfingenieur für Standsicherheit, Fachrichtung Massivbau
**Dr.-Ing. Hartmut Kalleja**
**Dr.-Ing. Michael Stauch**
**Dipl.-Ing. Klaus Bienert**
**Dr. Stefan Ernst**

Prüfingenieur für Standsicherheit, Fachrichtung Metallbau
**Prof. Dipl.-Ing. Jürgen Fehlau**
**Dr. Stefan Ernst**

Prüfingenieur für Brandschutz
**Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner**

BAU·WERK·PLAN

Blatt: PI-B 023 / Stand: Juli 2021