

LANDHAUSGARTEN DR. MAX FRÄNKEL

BRANDSCHUTZFACHPLANUNG



BESCHREIBUNG

Der Landhausgarten befindet sich im Lüdickeweg 1 in Berlin-Kladow. Das Grundstück wurde um 1925 bebaut. Das direkt an der Havel gelegene Grundstück umfasst eine Fläche von ca. 28.000 m². Das Gelände wurde ursprünglich als Privatgarten der Familie Fränkel genutzt. Der von Erwin Barth gestaltete Garten ist als Gartendenkmal eingetragen. Die auf dem Gelände befindlichen Gebäude sind als Baudenkmale in die Denkmalliste Berlin eingetragen. Es wurden Maßnahmen zur Instandsetzung, Wiederherstellung und zum Umbau am Gebäudebestand für eine touristische Erschließung bewertet. In dem Brandschutzkonzept wurden das Wirtschaftsgebäude, der Pferdestall und das Geflügelhaus berücksichtigt und vor dem Hintergrund des Denkmalschutzes wurde ein sensibles Brandschutzkonzept entwickelt.



Erarbeitung eines ganzheitlichen Brandschutzkonzeptes für ein Gastronomie- und Ausstellungszentrum

AUFTRAGGEBER

Bezirksamt Spandau von Berlin
Abt. Bauen; Planen und Umweltschutz,
Naturschutz- und Grünflächenamt

PROJEKTANSCHRIFT

Lüdickeweg 1
14089 Berlin

BAUZEIT

2011

GEBÄUDEKLASSE

1

SONDERBAU

Sonderbau Speisegaststätte, Versammlungsraum

KONTAKTPERSON

- Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner
- Dipl.-Ing. Wolfram Dudenhausen

BETEILIGTE GESELLSCHAFTEN

FEUERSCHILD BRANDSCHUTZ GmbH

LEISTUNGSSPEKTRUM

Brandschutzkonzept gemäß LP 1 - 4, AHO
Flucht- und Rettungspläne gemäß LP 9, AHO

**FEUERSCHILD
BRANDSCHUTZ GmbH**
Brandschutztechnische Fachplanung,
Prüfung, Brandschutzkonzepte,
Gutachten, Sicherheitsplanung

Keplerstraße 8 - 10 - 10589 Berlin
Tel.: +49 30 290 277 - 800
Fax: +49 30 290 277 - 999
service@feuerschild.com
www.bauwerkplan.com

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner
Prüfingenieur für Brandschutz
Sachverständiger für vorbeugenden
Brandschutz (EIPOS e.V.), Sachver-
ständiger für gebäudetechnischen
Brandschutz (EIPOS e.V.), Architekt
der Architektenkammer Berlin

Amtsgericht Berlin Charlottenburg
HRB 117788B
USt-IdNr. DE263545882

Commerzbank AG
BIC: COBADEFFXXX
IBAN: DE32 1004 0000 0177 1484 00



**EIN UNTERNEHMEN DER
BAU·WERK·PLAN**