

## COMENIUS GRUNDSCHULE

### NEUBAU EINER GRUNDSCHULE, SPORTHALLE UND AULA



#### BESCHREIBUNG

Der Neubau der Comenius Grundschule mit Sporthalle in Oranienburg entsteht auf dem Grundstück Jenaer Straße/Ecke Köseiner Straße. Das Plangebiet des Bebauungsplans befindet sich im Stadtteil Oranienburg Süd, es umfasst eine Fläche von 21.940,00 m<sup>2</sup>. Die Umgebung des Standortes ist östlich durch das angrenzende drei- bis viergeschossige Einkaufszentrum geprägt, nördlich und westlich befindet sich eine lockere ein- bis zweigeschossige Einfamilienhausbebauung.



Eingangsbereich

#### STANDORT

Jenaer Straße 5  
16515 Oranienburg

#### BAUHERR

Stadt Oranienburg  
Schlossplatz 1  
16515 Oranienburg

#### LEISTUNGSSCHWERPUNKTE

- SKP-A: LP 3-9, § 33 HOAI
- SKP-I: LP 3-9, § 51 HOAI
- SKP-G: LP 3-4, § 55 HOAI

#### PLANUNGSBETEILIGTE

- SKP-A: Dipl.-Ing. Robert Specht  
Dipl.-Ing. Bernhard Blazek  
Dipl.-Ing. Marcin Szumilas  
Dipl.-Ing. Vincent Lange  
Dipl.-Ing. Jan Sauerborn  
Dipl.-Ing. Marianne Specht
- SKP-I: Dipl.-Ing. Bernd Kaiser
- SKP-G: Dipl.-Ing. Sascha Broy

#### PLANUNGS- UND AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

04/2013 - 08/2016

#### BAUKOSTEN

Schulgebäude (KG 300 - 400): 11,7 Mio. € (netto)  
Sporthalle (KG 200-500): 2,9 Mio € (netto)



Perspektive Straße



Lageplan

