

PARKHAUS KUCKELKE

BRANDSCHUTZFACHPLANUNG



BESCHREIBUNG

Bei dem bestehenden Objekt handelt es sich um ein fünfgeschossiges Parkhaus mit Gewerbeflächen im Erdgeschoss, Lagerflächen im Untergeschoss sowie einem befahrbaren Dach. Das Parkhaus gliedert sich in einen Mittelteil und zwei außen liegende Rotunden (Auf- und Abfahrtsspindel). Die Zufahrt in das Parkhaus erfolgt von der Straße Kuckelke aus. Das Parkhaus wurde als Stahlbetonskelettbau mit massiven Betonbrüstungen errichtet. Das Brandschutzkonzept bewertet die Modernisierung der Fassade und der Haustechnik sowie die Nutzungsaufteilung der Gewerbe und die Umnutzung der ehemaligen Waschhalle in ein Regionalleiterbüro. Als brandschutztechnische Herausforderung galt es, mit den Neuforderungen der Feuerwehr Dortmund umzugehen, die im Widerspruch zum Bestandsschutz des Gebäudes standen.

AUFTRAGGEBER

Contipark International Parking GmbH
Rankestraße 13, 10789 Berlin

PROJEKTANSCHRIFT

Kuckelke 3 - 7
44135 Dortmund

PLANUNGS- & AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

2014 - 2015

BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE (BGF)

15.910 m²

GEBÄUDEKLASSE

Gebäude mittlerer Höhe

SONDERBAU

Garage mit Nutzfläche > 1.000 m²

KONTAKTPERSON

- Dipl.-Ing. (FH) Ricarda Ferchland
- Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

BETEILIGTE GESELLSCHAFTEN

- FEUERSCHILD BRANDSCHUTZ GmbH
- SKP-A
- SKP-G
- SKP-I

LEISTUNGSSPEKTRUM

Brandschutzfachplanung gemäß LP 1 - 9, AHO;
Brandschutzordnung, Flucht- und Rettungspläne,
Feuerwehrpläne



Erarbeitung eines ganzheitlichen Brandschutzkonzeptes für ein Parkhaus

**FEUERSCHILD
BRANDSCHUTZ GmbH**
Brandschutztechnische Fachplanung,
Prüfung, Brandschutzkonzepte,
Gutachten, Sicherheitsplanung

Keplerstraße 8 - 10 - 10589 Berlin
Tel.: +49 30 290 277 - 800
Fax: +49 30 290 277 - 999
service@feuerschild.com
www.bauwerkplan.com

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner
Prüfingenieur für Brandschutz
Sachverständiger für vorbeugenden
Brandschutz (EIPOS e.V.), Sachver-
ständiger für gebäudetechnischen
Brandschutz (EIPOS e.V.), Architekt
der Architektenkammer Berlin

Amtsgericht Berlin Charlottenburg
HRB 117788B
USt-IdNr. DE263545882

Commerzbank AG
BIC: COBADEFFXXX
IBAN: DE32 1004 0000 0177 1484 00



EIN UNTERNEHMEN DER
BAU·WERK·PLAN