

## KADEA AUTOHAUS BERLIN

### BESTANDSAUFNAHME UND WIEDERAUFBAU



#### BESCHREIBUNG

Der Hallenkomplex wurde 1918 als Produktionsstätte für Opel-Lastkraftwagen erbaut und steht als eines der ersten Stahlbetonbauten Deutschlands unter Denkmalschutz. Durch ein Großfeuer im Dezember 2004 wurden wesentliche Teile derart geschädigt, dass ein Teilabriss mit anschließendem, originalgetreuem Wiederaufbau notwendig wurde.

Der Projektumfang umfasste die Bestandsaufnahme von ca. 6.500 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche der ehemaligen Opel-Produktionsstätte u. a. nach den Erfordernissen des Denkmalschutzes.



Vorderansicht des Autohauses

#### PROJEKTANSCHRIFT

Bessemerstraße 28 - 36  
12103 Berlin

#### AUFTRAGGEBER

AVAG Holding AG  
Robert-Bosch-Straße 7  
86167 Augsburg

#### AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

Bestandsaufnahme: 12/2004 - 01/2005  
Generalplanung: 12/2004 - 07/2006

#### LEISTUNGSSCHWERPUNKTE

Projektleitung, Koordinierung und Überwachung der Bestandsaufnahme und der Schadenuntersuchungen als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger

#### PLANUNGSBETEILIGTE

■ SKP-I: Dr.-Ing. Hartmut Kalleja

#### AUFTRAGSSUMME/HONORAR

25.000 € für Bestandsaufnahme

