

## UMBAU ZENTRALE DEUTSCHE KLASSENLOTTERIE BERLIN

### BRANDSCHUTZFACHPLANUNG



#### BESCHREIBUNG

Das Gebäude der DKLB dient im Wesentlichen der Büro- und Verwaltungsnutzung. Im 4. Obergeschoss befindet sich eine Cafeteria mit angeschlossenem offenem Küchenbereich. Neben den Büro- und Verwaltungsräumen befinden sich Wohnungen in dem Objekt. Im Kellergeschoss des Gebäudes befindet sich eine Mittelgarage als Tiefgarage. Das betrachtete Gebäude ist in den 1950er Jahren als Mauerwerksbau errichtet worden. Das Gebäude steht unter baulichem Denkmalschutz. Insbesondere der holzvertäfelte Haupttreppenraum soll in seinem Erscheinen unverändert bleiben. Das Brandschutzkonzept bewertet den Umbau der Büroräume im 1. OG und 2. OG des Nordflügels der DKLB. Es wurden Ertüchtigungsmaßnahmen umgesetzt, die die Rettungswegsituation verbessern.



Erarbeitung eines ganzheitlichen Brandschutzkonzeptes für den Umbau von Büroräumen

#### AUFTRAGGEBER

Deutsche Klassenlotterie Berlin

#### PROJEKTANSCHRIFT

Brandenburgische Straße 36  
10707 Berlin

#### PLANUNGS- & AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

2013

#### BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE (BGF)

ca. 10.440 m<sup>2</sup>

#### GEBÄUDEKLASSE

5

#### SONDERBAU

> 1.600 m<sup>2</sup>, Mittelgarage

#### KONTAKTPERSON

- Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner
- Dipl.-Ing. Wolfram Dudenhausen

#### BETEILIGTE GESELLSCHAFTEN

FEUERSCHILD BRANDSCHUTZ GmbH

#### LEISTUNGSSPEKTRUM

Brandschutzkonzept gemäß LP 1 - 4, AHO  
Fluchtwegpläne gemäß LP 9, AHO

#### FEUERSCHILD

#### BRANDSCHUTZ GmbH

Brandschutztechnische Fachplanung,  
Prüfung, Brandschutzkonzepte,  
Gutachten, Sicherheitsplanung

Keplerstraße 8 - 10 - 10589 Berlin  
Tel.: +49 30 290 277 - 800  
Fax: +49 30 290 277 - 999  
service@feuerschild.com  
www.bauwerkplan.com

Geschäftsführer  
Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner  
Prüfingenieur für Brandschutz  
Sachverständiger für vorbeugenden  
Brandschutz (EIPOS e.V.), Sachverständiger für gebäudetechnischen  
Brandschutz (EIPOS e.V.), Architekt  
der Architektenkammer Berlin

Amtsgericht Berlin Charlottenburg  
HRB 117788B  
USt-IdNr. DE263545882

Commerzbank AG  
BIC: COBADEFFXXX  
IBAN: DE32 1004 0000 0177 1484 00



EIN UNTERNEHMEN DER  
**BAU·WERK·PLAN**