

BRANDSCHUTZTECHNISCHE BEWERTUNG DER MAGNA FIRMENZENTRALE BRANDSCHUTZGUTACHTEN



BESCHREIBUNG

Die Magna Firmenzentrale besteht aus einem großflächigen Hallenkomplex, in welchem u. a. Sicherheitstests an und mit Pkws im Innen- und Außenbereich durchgeführt werden. Weiterhin sind vier Büro- und Verwaltungsgebäude mit zusätzlichen Nutzungen, wie Lager, Werkstätten, Empfangsbereiche und einer Kantine am Standort vorhanden. Die einzelnen Gebäude wurden einer brandschutztechnischen Überprüfung im Abgleich mit den zum Zeitpunkt der Genehmigung geltenden Rechtsvorschriften und Auflagen aus der jeweiligen Baugenehmigung unterzogen. Der Abgleich zwischen dem Soll- und dem Istzustand wurde einer schutzzielorientierten Gefährdungsanalyse unterzogen. Die Ergebnisse und Maßnahmen wurden in fünf einzelnen Gutachten zusammengestellt und jeweils mit einer detaillierten Maßnahmen- und Fotodokumentation veranschaulicht.



Luftbildaufnahme Magna Firmenzentrale in Sailauf
© Magna International (Germany) GmbH

AUFTRAGGEBER

Magna International (Germany) GmbH
Kurfürst-Eppstein-Ring 11
63877 Sailauf

PROJEKTANSCHRIFT

Kurfürst-Eppstein-Ring 11
63877 Sailauf

PLANUNGS- & AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

2016 - 2017

BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE

26.442 m²

GEBÄUDEKLASSE

3 (Haus 7)
5 (Haus 5, 9 und 11)

SONDERBAU

Haus 9: gemäß Art. 2 (4) Nr. 10 (Gaststätten mit mehr als 60 Gastplätzen) BayBO 1998;
Haus 11: gemäß Art. 2 (4) Nr. 3 (Gebäude mit mehr als 1.600 m² Brutto-Grundfläche) BayBO

KONTAKTPERSON

- Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner
- Dipl.-Ing. Wolfram Dudenhausen
- M.Eng. Mark Hofmann
- Dipl.-Ing. Arch. Ricarda Ferchland
- M.Sc. Christian Seemann
- Dennis Freyer

BETEILIGTE GESELLSCHAFTEN

FEUERSCHILD BRANDSCHUTZ GmbH

LEISTUNGSSPEKTRUM

Brandschutzgutachten, Auflistung erforderlicher Brandschutzmaßnahmen, Mängel- und Fotodokumentation

**FEUERSCHILD
BRANDSCHUTZ GmbH**
Brandschutztechnische Fachplanung,
Prüfung, Brandschutzkonzepte,
Gutachten, Sicherheitsplanung

Keplerstraße 8 - 10 - 10589 Berlin
Tel.: +49 30 290 277 - 800
Fax: +49 30 290 277 - 999
service@feuerschild.com
www.bauwerkplan.com

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner
Prüfingenieur für Brandschutz
Sachverständiger für vorbeugenden
Brandschutz (EIPOS e.V.), Sachverständiger für gebäudetechnischen
Brandschutz (EIPOS e.V.), Architekt
der Architektenkammer Berlin

Amtsgericht Berlin Charlottenburg
HRB 117788B
USt-IdNr. DE263545882

Commerzbank AG
BIC: COBADEFFXXX
IBAN: DE32 1004 0000 0177 1484 00



EIN UNTERNEHMEN DER
BAU·WERK·PLAN